



*La communauté de communes Rhône Lez Provence,
collectivité active et dynamique,
située aux portes de la Provence,
composée de cinq communes, 25 000 habitants*

recrute par voie statutaire ou à défaut, contractuelle
UN CHEF D'EQUIPE MAINTENANCE DES BATIMENTS (H/F)

Poste de catégorie B ou C, à temps complet,
Cadre d'emplois des techniciens ou agents de maîtrise

Sous la hiérarchie du Responsable du Centre Technique Intercommunal et en étroite collaboration, vous serez chargé(e) d'élaborer, de mettre en oeuvre les programmes de travaux du patrimoine bâti, de rénovation, d'aménagement et de maintenance ; d'organiser, de coordonner l'exécution des travaux dans les meilleurs conditions de délais et de coûts, garant(e) de la sécurité (incendie, sureté, ...) en régie directe ou par des entreprises,

Dans ce cadre, vous aurez pour missions principales :

- ✓ Mise en œuvre des orientations en matière de patrimoine bâti et des équipements
- ✓ Analyser les besoins en matière d'entretien et de maintenance (diagnostic, prévention, détection de dysfonctionnement, ...)
- ✓ Gérer le patrimoine bâti en intégrant les notions de coûts et la planification des besoins patrimoniaux
- ✓ Gérer la maintenance/entretien des bâtiments
- ✓ Gérer, entretenir et suivre le parc matériel
- ✓ Garantir la sécurité, la sureté des bâtiments de la structure
- ✓ Planifier, coordonner et animer l'équipe « maintenance des bâtiments » (management de +/- 5 agents)
- ✓ Gérer et contrôler l'exécution des différentes prestations des entreprises
- ✓ Optimiser les moyens mis à disposition du service (humains, financiers, matériels, énergétiques, ...),
- ✓ Contrôler et vérifier la conformité des réalisations (du service rendu et des prestataires) : faire respecter l'application des normes
- ✓ Développer un dispositif de contrôle des règles d'Hygiène, de Santé et Sécurité ; priorisation et hiérarchisation au niveau sécuritaire, port des EPI,
- ✓ Garantir le suivi des opérations de vérification réglementaires (assurer le suivi des dossiers de sécurité des bâtiments)
- ✓ Préparer et participer aux commissions de sécurité
- ✓ Développer la protection des bâtiments contre l'intrusion et la malveillance
- ✓ Gérer les diagnostics réglementaires et leurs échéances
- ✓ Assurer le suivi de la qualité de l'air intérieur des bâtiments

Profil :

- Compétences techniques en matière de travaux
- Sens des responsabilités et autonomie
- Force de proposition, esprit d'initiative, d'analyse et de synthèse
- Rigueur, réactivité
- Capacité d'encadrement, management intermédiaire et rendre compte
- Permis B obligatoire, PL souhaité,

Justifiez d'une **expérience confirmée** sur un poste similaire.

Rémunération : statutaire + régime indemnitaire + CNAS + participation de la collectivité au risque « prévoyance »

POSTE A POURVOIR DES QUE POSSIBLE

Contact pour tout renseignement complémentaire : Nadia GOTTI, DRH, au 04.90.40.01.28

Merci d'adresser votre lettre de motivation + CV avec photo **avant le 31 mai 2022**, à :
Monsieur le Président – Communauté de Communes Rhône Lez Provence

1260, avenue Théodore Aubanel – 84500 BOLLENE
ou par mail à ressourceshumaines@ccrlp.fr